



Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu posiadanych danych osobowych

Szanowni Państwo,

W związku z wejściem w życie od 25 maja 2018 roku i obowiązywaniem ustawy z dn. 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. z dnia 13.06. 2016 r., Dz. U. 2016 r. poz. 922) oraz zgodnie z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy jakie w związku z tym przysługują Państwu prawa i w jakim celu przetwarzamy Państwa dane osobowe:

Administratorem danych osobowych Klientów oraz Osób kontaktowych jest Mateusz Skibniewski, członek Zarządu spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą MS CENTER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radzyminie Al. Jana Pawła II 54C, 05-250 Radzymin, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000652472, posiadającą NIP 1251648957, REGON 366070586. Z Administratorem należy kontaktować się korespondencyjnie na adres siedziby firmy lub wysyłając korespondencję na adres e-mail: biuro@ms-center.pl

Dane osobowe Klientów i Osób kontaktowych mogą być przetwarzane przez Administratora w następujących celach i według następujących podstaw prawnych:

1. Realizacji procesu sprzedaży i obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, również nałożonych ustawą z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego, jeżeli doszło lub dochodzi do transakcji uregulowanej tą ustawą (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
2. Archiwizacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, które są prawnie uzasadnionym interesem Administratora (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
3. Ewentualne ustalenie, dochodzenie lub obrona przed roszczeniami, co jest prawnie uzasadnionym interesem Administratora (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO)
4. Pani/Pana dane osobowe były i są przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w punkcie 3 celów przetwarzania, tj.:
 - a) w zakresie realizacji umowy - przez okres niezbędny do realizacji umowy;
 - b) w zakresie wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze - przez okres niezbędny do wypełniania tych obowiązków przez Administratora.
 - c) w zakresie badania satysfakcji klientów i określania jakości obsługi i produktu – przez okres nie dłuższy niż podany w punkcie 4 lit. d;
 - d) w zakresie ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń – przez okres przedawnienia takich roszczeń przewidziany przepisami prawa.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być lub już są:
 - a) pracownicy i współpracownicy Administratora,

- b) banki prowadzące mieszkaniowe rachunki powiernicze,
 - c) notariusze,
 - d) podmioty świadczące usługi w zakresie dostawy mediów,
 - e) wspólnoty mieszkaniowe reprezentowane przez powołane przez nie organy,
 - f) podmioty świadczące usługi na rzecz Administratora, w szczególności usługi informatyczne, telekomunikacyjne, badania satysfakcji, zarządzania (administrowania) nieruchomościami, usługi w zakresie realizacji inwestycji i wykończenia poszczególnych lokali, usługi w zakresie napraw w ramach gwarancji lub rękojmi, którym Administrator powierzył lub może powierzyć przetwarzanie danych osobowych.
6. Pani/Pana dane osobowe nie były i nie będą przekazywane do państw trzecich, tj. do państw z siedzibą spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
 7. Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
 8. Jeżeli przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie prawnie uzasadnionego interesu, to przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją.
 9. W zakresie, w jakim Pani/Pan zgody na przetwarzanie danych osobowych, ma Pani/Pan prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 10. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
 11. Od dziś również podanie danych osobowych jest dobrowolne dla nowo zawieranych umów, ale konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości przygotowania i zawarcia ww. umów.
 12. Administrator przekazuje dane osobowe Klientów i Osób kontaktowych wyłącznie w zakresie koniecznym do realizacji określonego celu, w szczególności nie udostępnia danych innym podmiotom w celach komercyjnych oraz nie sprzedaje danych osobowych. Ochrona informacji związanych z danymi Klientów oraz Osób kontaktowych jest dla Administratora zadaniem priorytetowym.
 13. Administrator nie będzie podejmować decyzji, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, które wywoływałyby wobec Pani/Pana skutki prawne lub w podobny sposób znacząco na Panią/Pana wpływało.

.....
(czytelny podpis Klienta lub Osoby kontaktowej)